



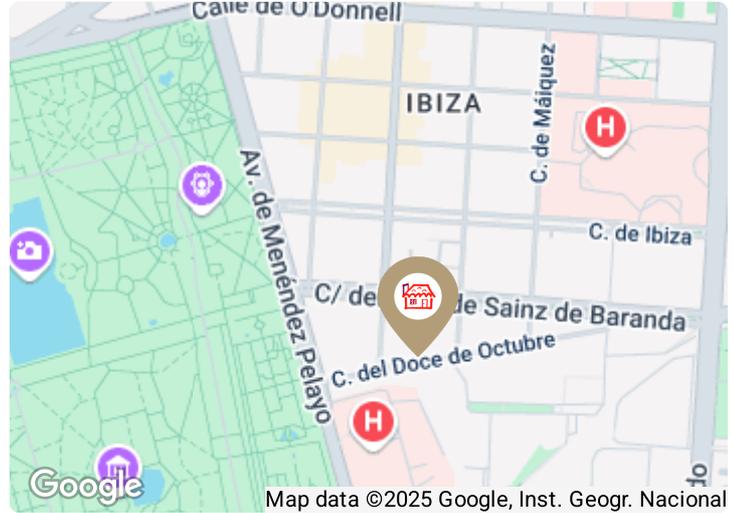
Inmobiliaria Retiro Salamanca

C/ Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

C/ Narváez 72

Planta 0 - Referencia: 3459

320.000€



CARACTERÍSTICAS

m² construidos: 110
m² útiles: 105
m² catastro: 110+19
m² escritura: 96.5
I.T.E.: Favorable

Tipo de Inmueble: Local
Amueblado: No
m² almacen: 110
Aseos: 1
Garaje: No
C.Energética: En trámite

En Esquina: No
Orientación: Oeste
Calidad Construcción: Buena
Conservación: Buena
Comunidad: 127 €
Derramas: 0 €

Ext/Int/Mixto: Interior

Patio Manzana: No

Se ve la calle: No

Plantas: 1
A pie de calle: Sí
Entreplanta: 0
Pta seguridad: No
Licencia: GUARDAMUEBLES

Sotano: No
C/ Comercial: Sí
Pta acceso: 1
Accesibilidad: Rampa
Actividad: TRASTEROS

m² escaparate: 0
m² fachada: 0
Paso Peatonal: Sí
Antigüedad: 1936
Salida humos: No

INSTALACIONES

Calefacción: Sin calefacción
Aire: Sin aire acondicionado

Agua Caliente: Sin agua caliente
Gas: No

INTERIORES

Suelos: Baldosa
Equipamiento: TRASTEROS
Ventanas: Otros
Distribución: Dividida por tabiques
Paredes: Lisas

Techos altos: No
Puertas: Otros
Acristalamiento: Sencillo
Luminosidad: Mala

INFORMACIÓN DE INTERÉS



Transporte

Metro L-9, 6.Bus: C1, C2, 2, 15, 26, 61, 63, Expres
Aerop. N6,



Comunicaciones

M-30, N-II N-III, M-23



Comercios

Caprabo, Ahorramas, Opencor, Mercado Ibiza



Colegios

Loreto, E. Aguirre, Guarderías



Sanidad

Gregorio Marañón, Niño Jesús, Beata Ana M^a,
Centro Salud



Lúdico

Cine Renoir, Piscinas, Parque Retiro

PLANOS

