



Inmobiliaria Retiro Salamanca

C/ Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

C/ Zurbano 63

Planta 6 - Referencia: 3441

950.000€



CARACTERÍSTICAS

m² construidos: 138

m² útiles: 63.3

m² escritura: 74

m² catastro: 73

Ext/Int/Mixto: Exterior

m² vestíbulo: 0

m² salón: 23.62

m² comedor: 0

m² despacho: 0

m² cocina: 6.8

m² office: 0

m² terraza: 16+55.7

Pta. Blindada: Sí

Pta. Servicio: NO

Tipo de Inmueble: Piso

Dormitorios: 2

Principales: 2

Baños: 2

Aseos: 0

Patio Manzana: No

Fachada: Enfoscada

Escalera: Mármol

Portal: Mármol

Plantas: 6

Pisos/Planta: 2

Antigüedad: 1931

Ascensores: 1

Montacargas: No

Accesibilidad: Con obstáculos

En Esquina: No

Orientación: Este

Calidad Const.: Buena

Conservación: Buena

C.Energética: En trámite

Se ve la calle: Sí

Portero Físico: Sí

Portero Auto: Si

Parabólica: No

Piscina: No

Jardines: No

Urb Privada: No

Comunidad: 75 €

Derramas: 0 €

I.T.E.: Favorable

INSTALACIONES

Calefacción: Gas Natural

Garaje: No

Gas: Natural

Aire: Splits

Agua Caliente: Gas Natural

Trastero: No

INTERIORES

Suelo principal: Tarima flotante

Armarios: 2

Ventanas: Al lacado

Suelo baños: Ceramica

Luminosidad: Muy buena

Paredes: Lisas

Puertas: Madera

Suelo cocina: Ceramica

Vestidor: no

Acrilamiento: Climalit

Suelo resto: Tarima flotante

Distribución: De paso

INFORMACIÓN DE INTERÉS



Transporte

Metro: L-1, 4, 5, 7, 10. Bus: 3, 5, 7, 12, 14, 16, 21, 27, 37, 40, 45, 61, 147, 149, 150, N1, N22, N23, N24, N25, N26



Comunicaciones



Comercios

Comercio de Barrio, Mercadona, carrefour expres, Día



Colegios

Colegio María Inmaculada, Sagrado Corazón de Jesús, Chamberí Maristas, Blanca de Castilla



Sanidad

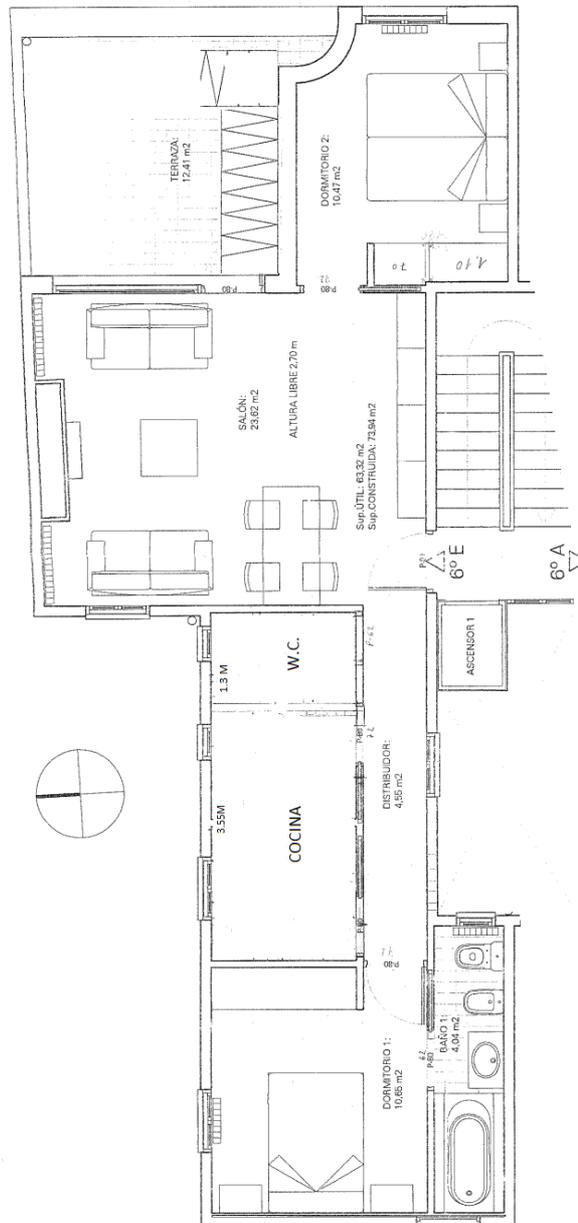
Hospital La Milagrosa



Lúdico

Museo Sorolla, Asociación cultural Torcal,

PLANOS



www.retro-salamanca.com - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido

PLANOS

