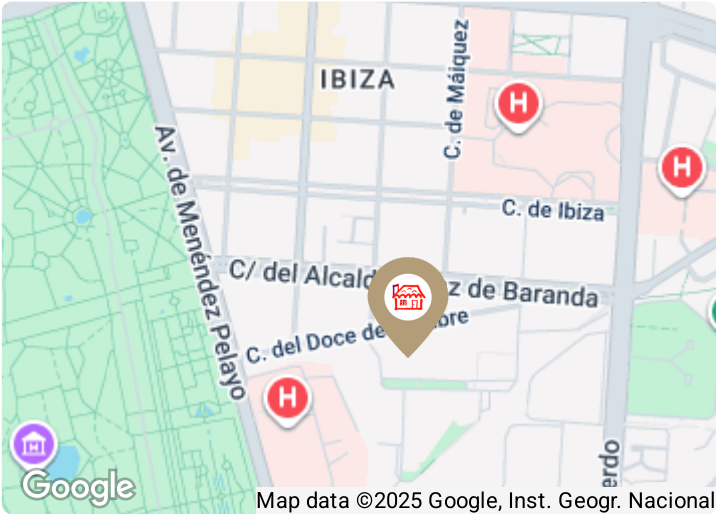




Inmobiliaria Retiro Salamanca
C/ Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

C/ Alcalde Sáinz de Baranda 23
Planta 0 - Referencia: 3207

290.000€



CARACTERÍSTICAS		Tipo de Inmueble:		En Esquina:	
m ² construidos:	84	Dormitorios:	2	Orientación:	Norte
m ² útiles:	66,5	Principales:	2	Calidad Const.:	Buena
m ² escritura:	84	Baños:	1	Conservación:	Reformar
m ² catastro:	85	Aseos:	1	C.Energética:	En trámite
Ext/Int/Mixto:	Interior	Patio Manzana:	No	Se ve la calle:	No
m ² vestíbulo:	4	Fachada:	Enfoscada	Portero Físico:	Sí
m ² salón:	21	Escalera:	Mármol	Portero Auto:	Sí
m ² comedor:	0	Portal:	Mármol	Parabólica:	No
m ² despacho:	0	Plantas:	7	Piscina:	No
m ² cocina:	6	Pisos/Planta:	4	Jardines:	No
m ² office:	0	Antigüedad:	1950	Urb Privada:	No
m ² terraza:	16	Ascensores:	1	Comunidad:	95 €
Pta. Blindada:	No	Montacargas:	No	Derramas:	0 €
Pta. Servicio:	0	Accesibilidad:	Otros	I.T.E.:	Favorable

INSTALACIONES			
Calefacción:	Central	Aire:	Sin aire acondicionado
Garaje:	No	Agua Caliente:	Eléctrica
Gas:	No	Trastero:	No
INTERIORES			
Suelo principal:	Baldosa	Puertas:	Madera
Armarios:	1	Suelo cocina:	Ceramica
Ventanas:	Aluminio gris	Vestidor:	0
Suelo baños:	Ceramica	Acristalamiento:	Climalit
Luminosidad:	Regular	Suelo resto:	Baldosa
Paredes:	Gotele	Distribución:	De paso

INFORMACIÓN DE INTERÉS



Transporte

Metro L-9, 6.Bus: C1, C2, 2, 15, 26, 61, 63, Expres
Aerop. N6,



Comunicaciones

M-30, N-II N-III, M-23



Comercios

Caprabo, Ahorramas, Opencor, Mercado Ibiza



Colegios

Loreto, E. Aguirre, Guarderías



Sanidad

Gregorio Marañón, Niño Jesús, Beata Ana M^a,
Centro Salud



Lúdico

Cine Renoir, Piscinas, Parque Retiro

PLANOS

