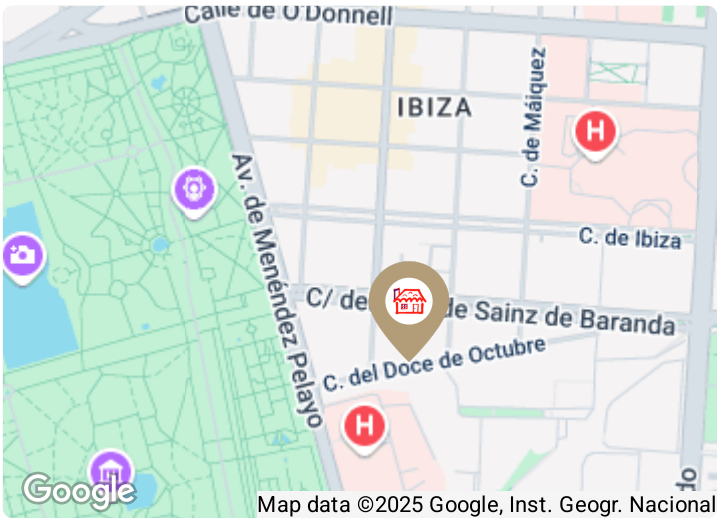
Inmobiliaria Retiro Salamanca

C/ Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

C/ Narvaez 72

Planta 1 - Referencia: 3576

330.000€



CARACTERÍSTICAS

m² construidos:	35	Tipo de Inmueble:	Piso	En Esquina:	No
m² utiles:	28	Dormitorios:	2	Orientación:	Este
m² escritura:	27.60	Principales:	2	Calidad Const.:	Buena
m² catastro:	31+4	Baños:	1	Conservación:	Buena
Ext/Int/Mixto:	Interior	Aseos:	0	C.Energética:	E
m² vestibulo:	0	Patio Manzana:	No	Se ve la calle:	No
m² salón:	8	Fachada:	Otros	Portero Físico:	Sí
m² comedor:	0	Escalera:	Granito	Portero Auto:	Sí
m² despacho:	0	Portal:	Mármol	Parabólica:	Sí
m² cocina:	3.81	Plantas:	7	Piscina:	No
m² office:	0	Pisos/Planta:	21	Jardínes:	No
m² terraza:	0	Antigüedad:	1934	Urb Privada:	No
Pta. Blindada:	No	Ascensores:	1	Comunidad:	43,28 €
Pta. Servicio:	0	Montacargas:	No	Derramas:	27 €
		Accesibilidad:	Otros	I.T.E.:	Favorable

INSTALACIONES

Calefacción:	Eléctrica	Aire:	Sin aire acondicionado
Garaje:	No	Agua Caliente:	Gas Natural
Gas:	Natural	Trastero:	No

INTERIORES

Suelo principal:	Tarima flotante	Puertas:	Madera lacada
Armarios:	1	Suelo cocina:	Baldosa
Ventanas:	Al lacado	Vestidor:	0
Suelo baños:	Baldosa	Acristalamiento:	Sencillo
Luminosidad:	Regular	Suelo resto:	Tarima flotante
Paredes:	Lisas	Distribución:	De paso

INFORMACIÓN DE INTERÉS

Transporte
Metro L-9, 6.Bus: C1, C2, 2, 15, 26, 61, 63, Expres Aerop. N6,

Comunicaciones
M-30, N-II N-III, M-23

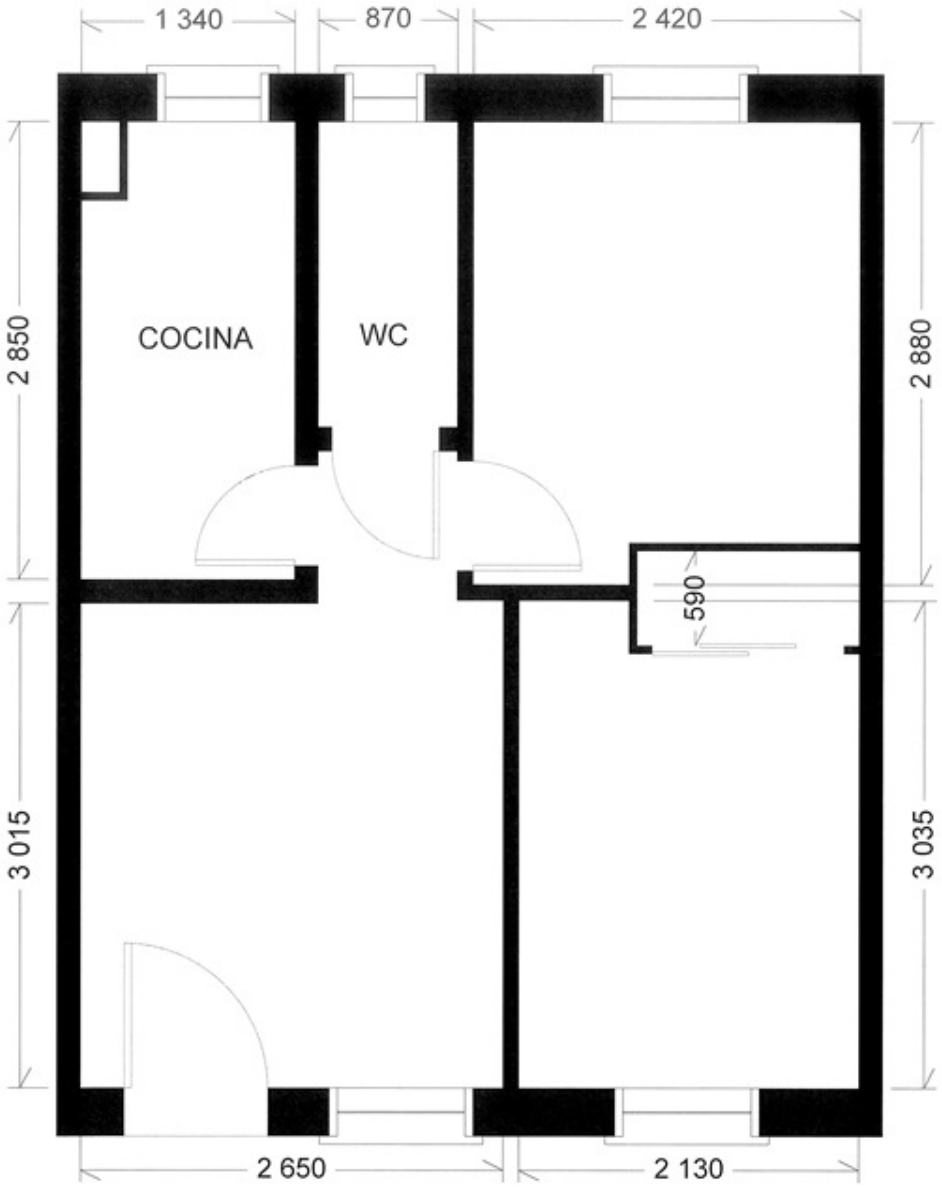
Comercios
Caprabo, Ahorramas, Opencor, Mercado Ibiza

Colegios
Loreto, E. Aguirre, Guarderías

Sanidad
Gregorio Marañón, Niño Jesús, Beata Ana Mª, Centro Salud

Lúdico
Cine Renoir, Piscinas, Parque Retiro

PLANOS



C:/ NARVAEZ 72 1º

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido