



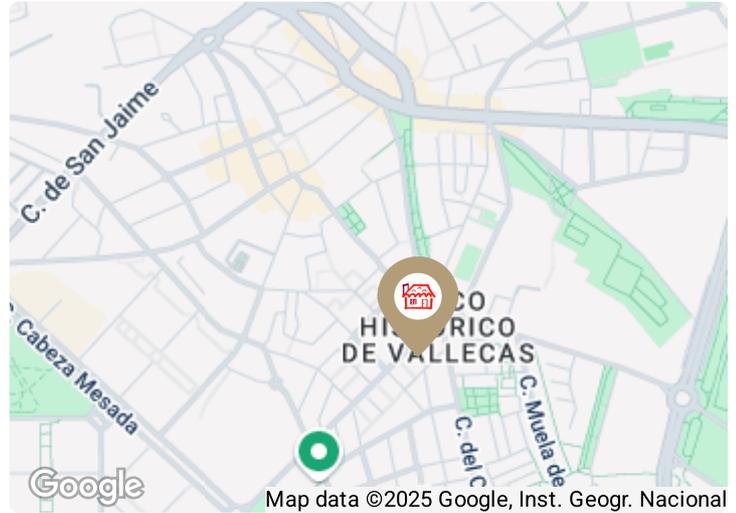
Inmobiliaria Retiro Salamanca

C/ Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

C/ Monte Aya 24

Planta 0 - Referencia: 3504

240.000€



CARACTERÍSTICAS

m² construidos: 170
m² útiles: 150
m² catastro: 171
m² escritura: 163
I.T.E.: Favorable

Tipo de Inmueble: Local
Amueblado: No
m² almacen: 150
Aseos: 1
Garaje: No
C.Energética: En trámite

En Esquina: No
Orientación: Este
Calidad Construcción: Buena
Conservación: Muy buena
Comunidad: 40 €
Derramas: 0 €

Ext/Int/Mixto: Exterior

Patio Manzana: No

Se ve la calle: Sí

Plantas: 1
A pie de calle: Sí
Entreplanta: NO
Pta seguridad: No
Licencia: NINGUNA

Sotano: No
C/ Comercial: No
Pta acceso: 1
Accesibilidad: Sin obstáculos
Actividad: ALMACENES

m² escaparate: 0
m² fachada: 2.5
Paso Peatonal: No
Antigüedad: 1979
Salida humos: No

INSTALACIONES

Calefacción: Sin calefacción
Aire: Sin aire acondicionado

Agua Caliente: Sin agua caliente
Gas: No

INTERIORES

Suelos: Baldosa
Equipamiento: ALARMAS Y CÁMARA
Ventanas: Otros
Distribución: Dividida por tabiques
Paredes: Lisas

Techos altos: No
Puertas: Otros
Acrisolamiento: Sencillo
Luminosidad: Buena

INFORMACIÓN DE INTERÉS



Transporte

Metro Villa de Vallecas (L1), Estación de tren Vallecas (C2, C7), Bus: 54, 58, 103, 142



Comunicaciones

A-3, M-40, M-45.



Comercios

Mercado Villa Vallecas, supermercados y tiendas de barrio.



Colegios

Colegio público Juan Gris, guarderías.



Sanidad

Hospital Virgen de la Torre, Centro de salud Villa de Vallecas, Hospital Infanta Leonor.



Lúdico

Fundación deportiva Rayo Vallecano, Biblioteca pública Gerardo Diego, Parque de las Cataratas, Centros deportivos.

PLANOS

